



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unui imobil situat în comuna Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., pentru ”Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj”

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13818/21.08.2026 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, Raportul de specialitate al Direcției Juridice, Administrație Locală Secretariat - Compartimentului Juridic, Administrație Locală nr. 13850/21.08.2026, precum și avizul comisiilor de specialitate ,

- cererea formulată de către societatea Elco S.R.L. pentru Distribuție Energie Oltenia S.A., pentru Firu Marian, înregistrată sub nr. 12116/22.07.2026 și înscrisurile justificative, prin care solicită Consiliului Județean Dolj avizul pentru utilizarea unui teren, în vederea implementării lucrării ”Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj”, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, asupra imobilului aflat în domeniul public al județului Dolj, conform Certificatului de urbanism nr. 113/08.07.2026 emis de Primăria Comunei Ișalnița.

- avizul de amplasament din data de 28.07.2026 - C.U. nr. 113 din 08.07.2026- emis de Compania de Apă Oltenia S.A., în calitate de administrator al terenului;

în baza dispozițiilor:

- art. 12 alin. (1) - (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului A.N.R.E. nr. 6/2025 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor și autorizațiilor în sectorul energiei electrice;

- art. 551 pct. 4 și 6, art. 554 alin. (2), art. 858 și art. 862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea drepturilor de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra imobilului identificat cu număr cadastral/carte funciară nr. 35586 Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, pentru ”Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune,

comuna Ișalnița, județul Dolj”, în favoarea Distribuție Energie Oltenia S.A., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Constituirea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra imobilului prevăzut la art. 1 se face pe durata existenței capacităților electrice.

Art. 3. Beneficiarul drepturilor de uz și servitute va respecta condițiile prevăzute în avizul de amplasament anexă la C.U. nr. 113 din 08.07.2026.

Art. 4. Se aprobă convenția privind constituirea drepturilor de uz și servitute care va cuprinde clauze referitoare la drepturile și obligațiile părților, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Dolj Dorin – Cosmin Vasile, să semneze convenția privind constituirea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit, ce se va încheia în termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art. 6. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Distribuție Energie Oltenia S.A. și Companiei de Apă Oltenia S.A.

Nr. 230

Adoptată la data de 27.08.2026

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi “PENTRU”

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unui imobil situat în comuna Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., pentru ”Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj”

Prin cererea înregistrată cu nr. 12116/22.07.2026 împreună cu înscrisuri justificative, societatea Elco S.R.L., pentru Distribuție Energie Oltenia S.A. pentru Firu Marian, solicită avizul pentru utilizarea unui teren, în vederea implementării lucrării ”Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj”, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, asupra imobilului aflat în domeniul public al județului Dolj, conform Certificatului de urbanism nr. 113/08.07.2026 emis de Primăria Comunei Ișalnița.

Terenul face parte din domeniul public al județului Dolj, dobândit în urma procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului ”Reabilitare și extindere aducțiune Fir II Isvarna – Craiova”.

În comuna Ișalnița, județul Dolj, domnul Firu Marian solicită extinderea rețelei electrice de distribuție a energiei electrice, în vederea alimentării cu energie electrică a unei locuințe individuale.

Lucrările de extindere rețea vor fi realizate în conformitate cu Ordinul 36/2019 A.N.R.E. astfel: se va monta o fîridă de tip FG E2-4 în imediata vecinătate a postului de transformare PTA 1 CFR Ișalnița (20/0,4 kV, 100 kVA), racordată la tabloul de distribuție al postului prin cablu ACYABY 4X185 mmp în lungime de 10m, preluând plecarea existentă ce alimentează în prezent BMPT (Serie: 9100330025856220). În cadrul acestei operațiuni se va prelua circuitul existent de alimentare a blocului de măsurare și protecție trifazat (Serie: 9100330025856220), în prezent racordat direct în tabloul de distribuție al postului, și se va reconecta în noua firida FG E2-4 Nr. 1. Circuitul existent de alimentare a BMPT (Serie: 9100330025856220) va fi refacut integral, realizându-se un traseu nou de cablu tip ACYY 4x25 mmp de la firida FG E2-4 Proiectata Nr. 1 până la blocul de măsură existent, în lungime redusă față de traseul actual, asigurând o conexiune directă și ordonată în cadrul noii scheme de distribuție.

Amplasarea în localități a rețelelor electrice în săpătura se executa conform NTE 007/08/00 și STAS 8591/1-91 referitor la trasee, distanțe minime, traversări și încrucișări.

Imobilul asupra căruia se va constitui dreptul de uz și servitute, cu titlu gratuit, este identificat cu număr cadastral/carte funciară 35586 Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, din care 2 mp vor fi ocupați permanent, iar 35 mp vor fi ocupați temporar, pe o lungime de 87 m.

Având în vedere că terenul identificat face parte din procedura de expropriere pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare și extindere aducțiune fir II Isvarna – Craiova” și se află în administrarea Companiei de Apă Oltenia S.A., pentru realizarea conductei Fir II Isvarna, conform Hotărârii nr. 13/28.01.2021 a Consiliului Județean Dolj, s-a solicitat acordul administratorului privind avizul de amplasament, precum și condițiile de respectare a măsurilor de siguranță.

Compania de Apă Oltenia, în calitate de administrator al terenului, a emis fișa tehnică în vederea emiterii avizului de amplasament din data de 28.07.2026 - C.U. nr. 113 din 08.07.2026, după cum urmează :

a) cablul se va poza pe limita coridorului de expropriere și traseul acestuia va fi marcat corespunzător cu borne de marcaj LES;

b) se vor convoca în scris reprezentanții Comapniei de Apă Oltenia S.A. – Secția Captare, la predarea amplasamentului, cu minim 7 zile lucrătoare înaintea începerii lucrărilor pentru identificarea conductelor în vederea protejării acestora și pentru asistență tehnică pe durata lucrării se va obține proces – verbal de predare de amplasament din partea reprezentantului Companiei de Apă Oltenia S.A. – Secția Captare, cu stabilirea exactă a traseului propus;

c) avizul este valabil cu procesul –verbal de predare de amplasament semnat de reprezentantul Comapniei de Apă Oltenia S.A. și devine nul în cazul în care nu se respectă prevederile acestuia.

Beneficiarul drepturilor de uz si servitute, va respecta condițiile prevăzute în avizul de amplasament, anexă la C.U. nr. 113 din 08.07.2026, emis de Compania de Apă Oltenia S.A.

Conform art. 12 alin. (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare *”Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei lucrărilor de intervenție în caz de avarie”*.

Având în vedere cele menționate anterior, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj privind aprobarea constituirii drepturilor de uz si servitute, cu titlu gratuit, asupra unui imobil situat în comuna Ișalnița, în suprafață de 37 mp, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., pentru ”Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj”, pe toată durata existenței capacităților electrice.

Anexăm proiectul de hotărâre în forma prezentată.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
CAMELIA CIONTU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unui imobil situat în comuna Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., pentru "Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj"

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unui imobil situat în comuna Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., pentru "Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj", propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: aprobarea constituirii drepturilor de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unui imobil situat în comuna Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, în lungime de 87 m, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., pentru "Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj".

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 12 alin. (1) - (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului A.N.R.E. nr. 6/2025 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor și autorizațiilor în sectorul energiei electrice;

- art. 551 pct. 4 și 6, art. 554 alin. (2), art. 858 și art. 862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

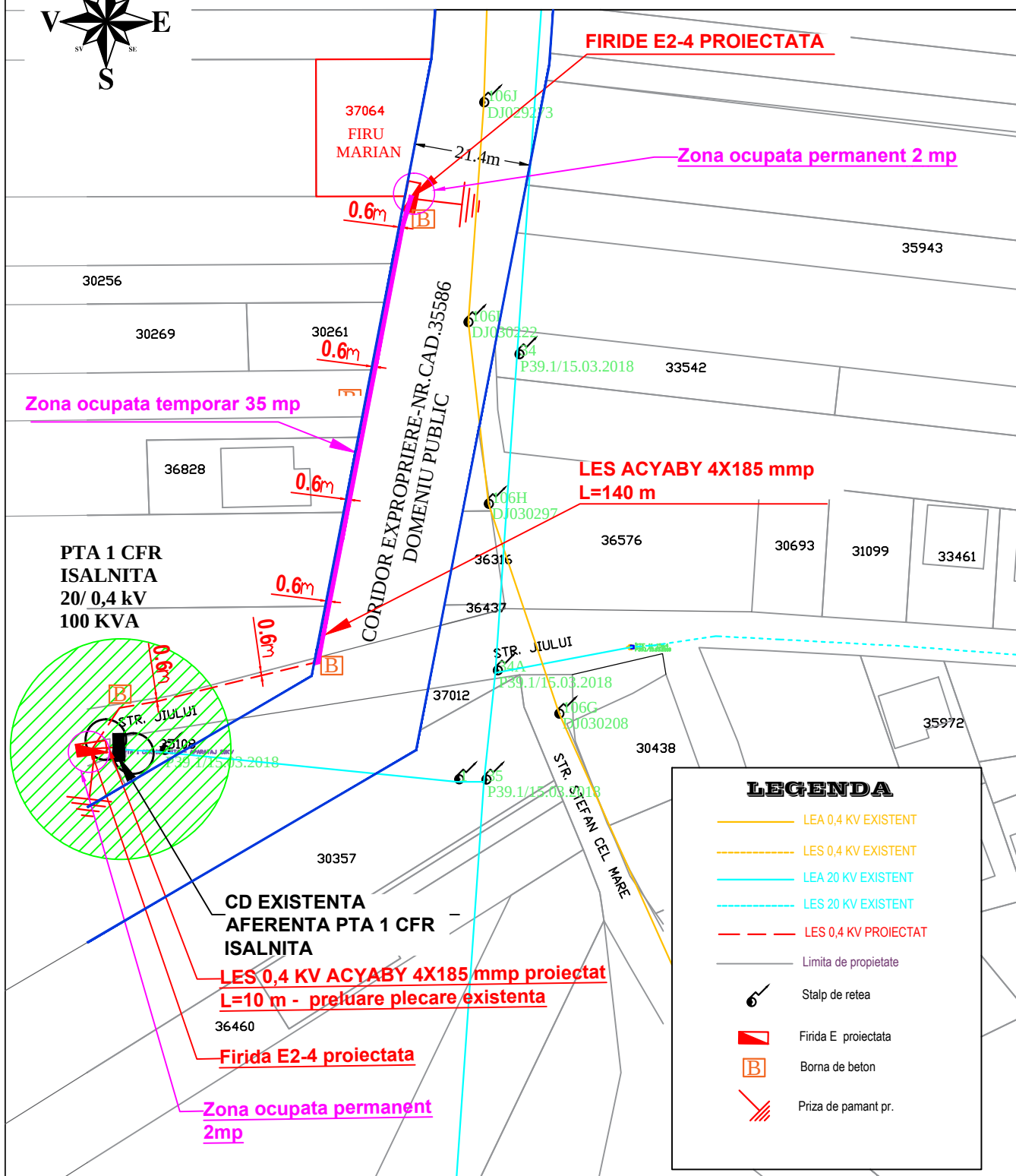
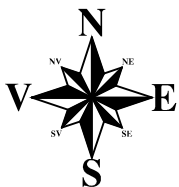
- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cristina VĂRGATU

Întocmit,
Consilier juridic
Cristian Buzata



VERIFICATOR					
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. ELCO S.R.L. Craiova J2005000960163; RO 17549527				Beneficiar: Firu Marian pentru DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.	Proiect nr. 50/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Extindere retea joasa tensiune zona T9, P5, Lot 2 CF 37064, Com. Isalnita, judet Dolj_Firu Marian	Faza C.U.
VERIFICAT	ing. Ciuca Teodoru		1:1.000		
DESENAT	ing. Radu Mihail		Data 2026	Titlu plansa: Plan situatie - situatia proiectata	Plansa E-03
PROIECTAT	ing. Radu Mihail				

**CONVENȚIE DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT
DE UZ ȘI SERVITUTE DE TRECERE**

Nr. _____ / _____ 2026

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. U.A.T. JUDEȚUL DOLJ, cu sediul în municipiul Craiova, strada Olteț, nr. 4, județul Dolj, cod fiscal 4417150, reprezentat legal prin Președintele Consiliului Județean Dolj, domnul Dorin - Cosmin Vasile, în calitate de proprietar al terenului situat în comuna Ișalnița, identificat cu numărul cadastral/cartea funciară nr. 35586, denumit în continuare *proprietar*,

și

Societatea **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, cu sediul social în municipiul Craiova, Calea Severinului, nr. 97, parter, etajele 2, 3, și 4, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J20020000148168, cod unic de înregistrare 14491102, reprezentată prin doamna Osiceanu Corina Aurelia, în calitate de *beneficiar*,

În temeiul H.C.J. Dolj nr. _____ am convenit încheierea prezentei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în conformitate cu prevederile art. 12, alin. (1) - (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul ANRE nr. 6/2025 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor și autorizațiilor în sectorul energiei electrice, art. 551 pct. 4 și 6, art. 552 alin. (2), art. 858 și art. 862 din Legea nr. 287 /2009 privind Codul civil, în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONVENȚIEI

ART. 2. (1) Obiectul convenției îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit, de către proprietar, în favoarea beneficiarului, a drepturilor de uz și servitute, în vederea implementării lucrării "Alimentare energie, extindere rețea joasă tensiune, comuna Ișalnița, județul Dolj".

(2) Scopul convenției constă în extindere rețea joasă tensiune zona T9, P5, Lot 2 C.F. 37064, comuna Ișalnița, județul Dolj, pentru Firu Marian în vederea alimentării cu energie electrică a unei locuințe individuale.

(3) Imobilul asupra căruia se constituie drepturile de uz și servitute, cu titlu gratuit, este identificat cu număr cadastral/carte funciară 35586 Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, din care 2 mp vor fi ocupați permanent, iar 35 mp vor fi ocupați temporar, pe o lungime de 87 m, pe toată durata existenței capacităților electrice.

III. DURATA CONVENȚIEI

ART. 3. Dreptul de de uz și servitute se va constitui pe toată durata existenței capacităților electrice, a construcțiilor edificate și/sau ce vor fi edificate și presupune acordarea dreptului de uz și servitute inclusiv pentru:

- executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, desființării sau re tehnologizării de capacități energetice,
- asigurarea funcționării normale a capacității, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora;

Servitutea de trecere subterană, cuprinde dreptul de acces și de executare a lucrărilor la locul de amplasare a capacităților energetice cu ocazia intervenției pentru re tehnologizări, reparații, revizii și avarii.

- dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri,
- dreptul de acces la utilitățile publice.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să acorde cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute pentru imobilul identificat cu nr. cadastral/carte funciară nr. 35586 Ișalnița, pe o suprafață de 37 mp, din care 2 mp vor fi ocupați permanent, iar 35 mp vor fi ocupați temporar, pe o lungime de 87 m, pe toată durata existenței capacităților electrice, în condițiile stabilite prin prezenta convenție.
- b) să verifice modul în care sunt respectate de către beneficiar condițiile dreptului de uz și servitute stabilite prin prezenta convenție și prin lege și să întreprindă măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosirii judicioase, potrivit destinației.
- c) să revoce dreptul de uz și servitute, în cazul în care beneficiarul nu respectă obligațiile prevăzute în prezenta convenție.

ART. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească corespunzător imobilul potrivit destinației stipulate la art. 2 din prezenta convenție.
- b) să respecte condițiile stabilite prin prezenta convenție.
- c) să răspundă pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală.
- d) să demareze lucrările pentru realizarea investiției în termen de cel mult 24 de luni la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. _____;
- e) să amenajeze imobilul în scopul pentru care s-a acordat dreptul de uz și servitute;
- f) să exploateze și să întrețină amplasamentul pe propria cheltuială;
- g) să accepte restricționarea temporară a accesului către imobilul identificat cu nr. cadastral/ carte funciară 35586 Ișalnița, cauzat de lucrările de exploatare, întreținere, etc., iar eventualele prejudicii cauzate beneficiarului de restricțiile impuse și/sau lucrările executate nu pot fi imputabile proprietarului U.A.T. Județul Dolj, beneficiarul nefiind îndreptățit la acordarea vreunei despăgubiri;

- h) să nu transmită către terți drepturile pe care le are în urma acestei convenții;
- i) să desființeze culturi sau plantații, vegetație forestieră, construcții sau alte amenajări existente ori numai să le restrângă, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, în condițiile legii, dacă situația o impune;
- j) să îndepărteze materiale, să capteze apă, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, dacă situația o impune;
- k) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea, să amplaseze birouri și locuințe de șantier, cu acordul prealabil al proprietarului, dacă situația o impune;
- l) să oprească ori să restrângă activități ale proprietarului, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- m) cablul se va poza pe limita coridorului de expropriere și traseul acestuia va fi marcat corespunzător cu borne de marcaj LES;
- n) să convoace în scris reprezentanții Comapniei de Apă Oltenia S.A. – Secția Captare, la predarea amplasamentului, cu minim 7 zile lucrătoare înainte începerii lucrărilor pentru identificarea conductelor în vederea protejării acestora și pentru asistența tehnică pe durata lucrării și se va obține proces – verbal de predare de amplasament din partea reprezentantului Comapniei de Apă Oltenia S.A. – Secția Captare, cu stabilirea exactă a traseului propus;
- o) avizul este valabil cu procesul –verbal de predare de amplasament semnat de reprezentantul Comapniei de Apă Oltenia S.A. și devine nul în cazul în care nu se respectă prevederile acestuia.
- r) dreptul de uz și servitute este acordat exclusiv pentru uzul beneficiarului;
- s) să predea proprietarului bunul în aceleași condiții în care i-a fost încredințat spre folosință, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce acestuia să restituie sectorul de drum județean, dacă deținerea lui nu mai este necesară.
- t) să respecte condițiile prevăzute în avizul de amplasament, anexă la C.U. nr. 113 din data de 08.07.2026, emis de Compania de Apă Oltenia S.A.

ART. 6. În cazul în care vor apărea schimbări cu privire la proiect, inclusiv în ceea ce privește traseul, prezenta convenție se va modifica prin act adițional.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

ART. 7. Beneficiarul răspunde pentru:

- a) deteriorarea sau pierderea în tot sau în parte a sectorului de drum județean pentru care s-a constituit dreptul de uz și servitute, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pierderea s-a produs fortuit și fără culpă din partea sa;
- b) orice prejudiciu survenit din exploatarea intensă sau neconformă a sectorului de drum județean va fi suportată de către beneficiar;
- c) la încetarea/revocarea prezentei convenții, beneficiarul nu poate pretinde despăgubiri pentru investiția făcută până la momentul respectiv, în scopul protejării drumului județean.

VI. ÎNCETAREA CONVENȚIEI

ART. 8. Prezenta convenție își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin restituirea terenului de către beneficiar;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către beneficiar;
- d) când în derularea convenției intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii;
- e) prin revocarea de plin drept a dreptului de uz și servitute, fără intervenția instanței de judecată și fără notificarea prealabilă pentru nerespectarea condițiilor impuse beneficiarului;
- f) prin dizolvarea, falimentul beneficiarului, înstrăinarea fondului dominant înainte de finalizarea investiției asumate;
- g) în cazul în care Beneficiarul folosește terenul, obiect al prezentei convenții, în alt scop decât cel prevăzut la art. 2 din prezenta convenție;
- h) în cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la art. 5 din convenție.

VII. FORȚA MAJORĂ

ART. 9. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezenta convenție.

Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea convenției, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale. În scopul acestui contract, forța majoră presupune un eveniment sau o împrejurare care sunt mai presus de controlul rezonabil al unei părți și care fac imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezenta convenție și include, dar fără a se limita la război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtună, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile, confiscare.

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentei convenții pentru o perioadă care depășește 3 luni, oricare dintre Părți poate denunța unilateral Convenția. În acest caz, nici una dintre Părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă Parte, dar ele au datoria să își îndeplinească obligații prevăzute în sarcina lor până la data respectivă.

VIII. LITIGII

Art. 10. Toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia vor fi rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 11. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanței judecătorești competente de la sediul proprietarului.

IX. COMUNICĂRI

Art. 12. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut/ă în partea introductivă a prezentei convenții.

Art. 13. În cazul în care notificarea se face prin cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 14. Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 15. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciun dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedent.

X. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 16. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

Art. 17. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, din partea autorităților publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, autorități contractante etc.), în cazul în care legea prevede obligația autorității/entității contractante de a furniza aceste informații.

Art. 18. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile stabilite conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE ("GDPR").

Art. 19. În contextul încheierii și executării Contractului, Părțile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare și datele de contact de tipul nume, prenume, funcția ocupată, adresă de email, număr de telefon, semnătură ale persoanelor fizice desemnate în mod direct sau indirect, de către oricare dintre Părți în calitate de persoane de contact în vederea executării contractului precum și datele de identificare și date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanți legali sau convenționali ai Părților responsabili cu semnarea, executarea, încetarea sau efectuarea oricăror formalități ce rezultă din lege sau din convenția părților în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite prin prezentul Contract.

Art. 20. Părțile declară și garantează că se vor informa reciproc și în prealabil cu privire la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal, cu respectarea prevederilor articolului 13 din GDPR și a legislației în materie, și că vor asigura

informarea adecvată a tuturor persoanelor fizice ale căror date cu caracter personal sunt prelucrate și dezvăluite în contextul încheierii și executării prezentului Contract.

Art. 21. În vederea asigurării securității și confidențialității prelucrării datelor cu caracter personal, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate și se vor asigura că persoanele care efectuează operațiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc și respectă cerințele legale în materie precum și politicile și procedurile interne implementate la nivelul fiecărei Părți.

Art. 22. Fiecare dintre Părți se obligă să informeze cealaltă Parte cu privire la existența unor breșe de securitate sau a unor încălcări a securității datelor cu caracter personal fără întârziere nejustificată și să ia măsurile care se impun pentru remedierea acestora.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 23. Prezentul contract este guvernat de legea română.

Art. 24. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 26. Proprietarul își rezervă dreptul de a atribui drepturile reale, fără acordul Beneficiarului, și altor entități, persoane fizice sau juridice, fără a afecta terenul sau lucrările realizate prin prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____2026, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

BENEFICIAR,

**U.A.T. JUDEȚUL DOLJ
PREȘEDINTE AL
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
DORIN - COSMIN VASILE**

**DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.
OSICEANU CORINA AURELIA**

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE**

**D.J.A.L.S.,
COMPARTIMENT JURIDIC**

**ȘEF S.A.E.D.P.P.,
ADRIAN PLUGARU**